

別紙様式2

ネーミングライツに関する契約書

独立行政法人国立高等専門学校機構有明工業高等専門学校（以下、「甲」という。）と〇〇〇〇（以下、「乙」という。）は、甲が所有する施設又はその他財産に命名権等の付与に関して、以下のとおり契約（以下、「本契約」という）を締結する。

（目的）

第1条 本契約は、次条以下に定めるネーミングライツ事業について、基本的な事項を定め、円滑な遂行を図ることを目的とする。

（ネーミングライツ）

第2条 甲は乙に対し、本契約に定めるところにより、甲が所有する施設又はその他財産（以下、「対象財産」という。）に、愛称、企業名、商標名、企業ロゴ、シンボルマーク、企業広告及びPR等の表示（以下、総称して「愛称等」という。）を付与することができる権利（以下「ネーミングライツ」という。）を付与する。

（ネーミングライツの愛称）

第3条 本契約に基づき、甲が乙に付与するネーミングライツは、次の財産を対象とするものとする。

対象財産名：〇〇〇〇（所在地：有明工業高等専門学校〇〇〇〇棟〇階）

2 対象財産の名称に関して付与する愛称（以下、「愛称」という。）は、次のとおりとする。

日本語表記 〇〇〇〇

アルファベット表記 〇〇〇〇

3 甲は、甲の定める規則等及び組織内部における文書の記載等において正式名称を使用する場合を除き、前項の愛称を使用し、当該愛称の定着に最大限努力するものとする。

4 本契約の有効期間中において、乙は、原則として第2項で定めた愛称等を変更することができない。

（本契約の有効期間及び愛称等の使用期間）

第4条 本契約の有効期間及び愛称等の使用期間は、令和〇年〇月〇日から令和〇年〇月〇日までとする。

2 前項の規定にかかわらず、本契約が前項の契約期間途中で終了した場合は、愛称等の使用についても同時に終了する。

（愛称等の設置）

第5条 甲は、甲が設置した対象財産の既存の名称表示について、乙が愛称等を表示することを了承する。

- 2 前項に定める愛称等の具体的なサイズ、色彩、設置箇所及び設置方法等については、甲・乙協議のうえ決定するものとする。
- 3 第1項に定める愛称等の変更及び設置は乙が実施するものとし、その費用は乙が負担するものとする。
- 4 第1項に定める愛称等の所有権は、甲に帰属するものとする。

(愛称等のサイン等の管理)

第6条 愛称等のサイン及び広告の修繕、維持管理等に要する費用については、乙が負担する。

- 2 前項の他、愛称等のサイン及び広告により第三者に損害が生じた場合の責任は、乙が負うものとする。但し、火災、天災、その他不可抗力など、乙の責めに帰すことができない事由によって生じた損害については、この限りではない。

(その他の特典、付帯条件等)

第7条 甲は、甲・乙協議のうえ、乙に対し、次の各号に掲げる特典を付与する。

- 一 乙は、対象財産の愛称を付与されていることを、乙の管理する媒体やその他の媒体（ホームページ、出版物等）で表示することができる。
 - 二 前号の場合、甲は乙に対し、愛称等並びに対象財産の動画及び静止画を使用することを認めるものとする。但し、乙は対象財産の動画または静止画を使用する際には、事前に文書により甲の了解を得なければならない。
 - 三 前各号に定めるもののほか、乙が応募時に提案した条件については、甲が書面により許可した場合に限り、これを認める。
- 2 前項各号に定める特典等の権利は、第三者への譲渡や転貸等ができない。

(ネーミングライツ料)

第8条 本契約に基づくネーミングライツ料は、年〇〇〇〇円（うち消費税額及び地方消費税額〇〇〇〇円）とする。ただし、令和〇年度は〇月〇日を起算日とし、年〇〇〇〇円（うち消費税額及び地方消費税額〇〇〇〇円）、令和〇年度は〇月〇日を満了日として、年〇〇〇〇円（うち消費税額及び地方消費税額〇〇〇〇円）とする。

- 2 乙は、前項に定めるネーミングライツ料について、甲の発する請求書により、当該年度の5月末までに納付しなければならない。ただし、令和〇年度は〇月末までに納付しなければならない。

(権利義務の譲渡の禁止)

第9条 乙は、本契約により生じる権利及び義務について、第三者に譲渡し、若しくは承継させ、又は担保に供してはならない。

(本契約の期間満了及び更新)

第10条 乙は、本契約の更新を希望するときは、本契約の期間満了の6ヶ月前までにその旨を甲に通知するものとする。

- 2 前項に定める通知を甲が受領したときは、本契約の目的と同目的の新たな契約について、経

濟事情等諸般の事情を考慮し、甲・乙が協議するものとする。

- 3 第1項に定める通知がない場合又は前項に定める協議が整わない場合には、本契約は第4条第1項に定める期間の末日をもって終了する。
- 4 前項の規定に基づき本契約を終了する場合は、乙は、第4条第1項に定める期間の末日または甲の指定する日または甲の指定する日までに、乙の負担によりサイン及び広告を撤去し、原状に回復するものとする。
- 5 前項のサイン及び広告の撤去及び原状回復を乙が行わないときは、甲がサイン及び広告を撤去し、その費用の全額を乙に請求することを乙はあらかじめ承諾する。この場合において、乙は直ちにその費用を甲に支払わなければならない。

(本契約の解除)

- 第11条 甲及び乙は、次のいずれかの事実が生じた場合は、第4条第1項に定める契約期間中であっても、何らの催告をすることなく、直ちに本契約を解除することができる。
- 一 本契約の締結及び履行に際し、不正行為を行ったとき。
 - 二 正当な理由なく、本契約に定める義務を履行しないとき。
 - 三 本契約に定める条項に違反したとき。
 - 四 法令違反等の不正行為、公序良俗に反する行為その他社会的信用を失墜する行為を行ったとき。
 - 五 乙が、ネーミングライツ・パートナー応募時の応募資格を満たさなくなったとき。
 - 六 乙の事情等により愛称等の維持が困難となったとき。
 - 七 甲が実施する改修工事等により、愛称等の維持が困難となったとき。
 - 八 災害により、愛称等の維持が困難となったとき。
- 2 乙が前項第6号により、本契約を解除するときは、2ヶ月前までに、甲に申し入れるものとする。
 - 3 甲が前項第7号により、本契約を解除するときは、2ヶ月前までに、乙に申し入れるものとする。
 - 4 前項各号に定める本契約解除が行われた場合のサイン、看板等の撤去については、前条第4項及び第5項の規定を準用する。但し、同規定を準用することが困難とされる場合は、甲乙で協議のうえ、内容を決定することができる。

(ネーミングライツ料の返還)

- 第12条 乙の責めに帰すべき事由により、本契約が解除された場合、甲は乙が既に支払ったネーミングライツ料を返還しないものとする。
- 2 甲の責めに帰すべき事由又は双方の責めに帰すことができない事由により、本契約が解除された場合、甲は、既に支払われたネーミングライツ料のうち未履行分について、日割りにより計算のうえ、乙に速やかに返還するものとする。

(本契約の変更)

- 第13条 甲及び乙は、第4条第1項の契約期間中、重大な事情の変化が生じた場合には、相手方に対して当該事情を通知のうえ、甲乙誠実に協議のうえ、本契約内容を変更することができる。

2 甲及び乙は、災害その他やむを得ない理由により、本契約の履行に支障があると判断した場合には、相手方と協議のうえ、本契約内容を変更することができる。

(知的財産権)

第14条 乙が、本契約における愛称等に関して知的財産権（知的財産基本法（平成14年法律第122号）第2条第2項に規定する権利をいう。）を取得した場合においては、乙は、甲がこれを対象財産の使用または甲の通常の事業に必要な範囲で、無償で使用することを認める。

2 前項に定める以外の知的財産権の無償使用に関する具体的な条件については、甲・乙協議により別途定める。

3 愛称等が第三者の商標権、著作権、パブリシティ権、キャラクター権等の知的財産権を侵害する場合には、乙は、自己の責任と費用においてこれを解決しなければならない。

4 愛称等のサイン及び広告に基づき、又はこれに関連して第三者との間で紛争が生じた場合には、乙は、自己の責任と費用においてこれを解決しなければならない。

5 前2項の規定にかかわらず、甲が第三者に対し金員の支払いを余儀なくされたときは、乙は、甲に対し、これに要した金員その他甲が要した費用（弁護士費用を含む）を直ちに支払う。

(損害賠償)

第15条 甲及び乙は、その責めに帰すことができない事由による場合を除き、本契約を履行しないため又は履行に契約不適合があり、相手方に損害を与えたときは、その損害を賠償しなければならない。

(秘密の保持)

第16条 甲及び乙は、業務の実施に関し相手方から秘密である旨明示して開示された情報（以下、「秘密情報」という。）を他者に漏らしてはならない。

2 前項の規定は、本契約の終了又は解除の後も秘密情報を保有する限り効力を有する。

(管轄裁判所)

第17条 本契約に関する訴えの管轄は、甲の所在地を管轄区域とする福岡地方裁判所大牟田支部を第一審の専属的合意管轄裁判所とする。

(疑義等に関する協議)

第18条 本契約の内容に関し、本契約に定めがない事項又は疑義が生じた場合には、甲・乙の協議により解決するものとする。

本契約の締結を証するため、本書2通を作成し、双方記名押印のうえ、各1通を保有するものとする。

令和○年○月○日

甲 福岡県大牟田市東萩尾150
独立行政法人国立高等専門学校機構
有明工業高等専門学校
契約担当役 事務部長 ○○ ○○

乙 ○○○○
○○○○
代表取締役社長 ○○ ○○